



395 000 €

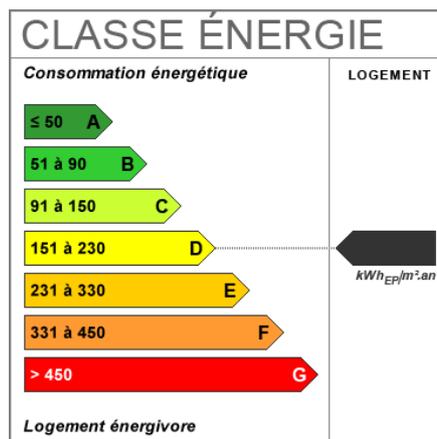
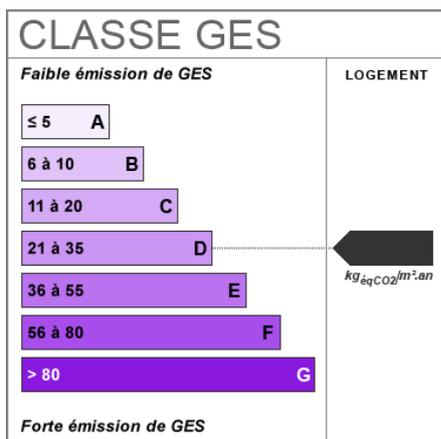
Maison Vaulx En Velin

04 81 91 91 42

Nestenn Villeurbanne Est
245 rue du 4 Aout 1789
69100 Villeurbanne Est

N° Mandat : 168 / Réf : 1634

Secteur Village: CALME / INDIVIDUELLE / RÉNOVÉE / SOUS-SOL AMÉNAGEABLE Venez découvrir cette Maison sur deux niveaux pour un total d'environ 180 m² dont 90m² Habitable avec un sous-sol aménageable de 90m² et sur une parcelle de terrain de 570 m². Elle se compose: D'une premier niveau comprenant une entrée, un séjour exposé Sud et Est avec cheminée, une cuisine indépendante, 4 chambres, un WC et une salle d'eau avec douche italienne. Le tout à été rénové récemment. La maison dispose de fenêtre en double vitrage PVC et de volets roulants électriques. Il y a également un sous-sol comprenant un espace garage, un espace chaufferie et un espace atelier. Le tout est complètement aménageable grâce à une belle hauteur sous plafond. A découvrir sans tarder ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site GEORISQUES : www.georisques.gouv.fr
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur